



**TREEKERWEIDE**  
GRIFTDIJK WOUDEBERG

*Prijslijst*



# TREEKERWEIDE

GRIFTDIJK WOUDEMBERG

Bouw-nummer	Woningtype	Inhoud in m <sup>3</sup>	Woon opp. in m <sup>2</sup> GBO	Kavel opp. in m <sup>2</sup>	Koopsom v.o.n. (incl. BTW)
1	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>	€ 370.000,-
2	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	310 m <sup>2</sup>	€ 407.500,-
3	Reebok vrijstaand	574 m <sup>3</sup>	119 m <sup>2</sup>	460 m <sup>2</sup>	€ 550.000,-
4	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	297 m <sup>2</sup>	€ 407.500,-
5	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	297 m <sup>2</sup>	€ 407.500,-
6	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	297 m <sup>2</sup>	€ 407.500,-
7	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	345 m <sup>2</sup>	€ 417.500,-
8	Reebok vrijstaand	584 m <sup>3</sup>	141 m <sup>2</sup>	450 m <sup>2</sup>	€ 565.000,-
9	Edelhert tweekapper + berging	429 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	280 m <sup>2</sup>	€ 370.000,-
10	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	325 m <sup>2</sup>	€ 407.500,-
11	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	285 m <sup>2</sup>	€ 397.500,-
12	Edelhert tweekapper + uitbouw	554 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	330 m <sup>2</sup>	€ 435.000,-
13	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	310 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
14	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	310 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
15	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	310 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
16	Edelhert tweekapper + garage	489 m <sup>3</sup>	98 m <sup>2</sup>	310 m <sup>2</sup>	€ 395.000,-
17	Reebok vrijstaand	584 m <sup>3</sup>	119 m <sup>2</sup>	490 m <sup>2</sup>	€ 565.000,-
18	Damhert rijwoning, hoek + garage	505 m <sup>3</sup>	97 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>	VERKOCHT
19	Damhert rijwoning, tussen	400 m <sup>3</sup>	97 m <sup>2</sup>	167 m <sup>2</sup>	€ 247.500,-
20	Damhert rijwoning, tussen	401 m <sup>3</sup>	97 m <sup>2</sup>	167 m <sup>2</sup>	€ 257.500,-
21	Damhert rijwoning, hoek + garage	584 m <sup>3</sup>	97 m <sup>2</sup>	315 m <sup>2</sup>	€ 335.000,-



In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:

- Grondkosten, bouwkosten (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadasterkosten.
- Diverse bijkomende kosten zoals: legeskosten, aansluitkosten gas, water, elektra en riolering, aansluitkosten op glasvezelnet (excl. beeldsignaal / internetaansluiting) en de kosten van garantie.

Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) inbegrepen zijn onder andere:

- De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie, notariskosten voor de hypotheekakte, eventueel renteverlies (bijvoorbeeld bereidstellingsprovisie van de hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode)
- Zelfgekozen meerwerk en/of planaanpassing

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld.

Wijzigingen voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten ontleend worden.

*Heerlijk wonen tussen Vallei en Heuvelrug*